



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PR FESR SICILIA
2021-2027



**ISTITUTO COMPRENSIVO
“E. DE AMICIS”
- RANDAZZO -
Città Metropolitana di Catania**



All'Albo On Line – Amm. Trasparente
Agli atti del fascicolo di cui al D.D. n. 109 del 30/04/2024
PR-FESR SICILIA 2021/2027 - Azione 4.2.1

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PIANO DI FATTIBILITA'
(art. 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

L'anno duemilaventiquattro, il giorno cinque del mese di agosto (05/08/2024), in Randazzo

Il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Dirigente Scolastico, dott. Salvatore Malfitana alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Arch. Luciano C. Mondello, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, incaricato con disciplinare di incarico/contratto prot. n. 4153 del 14/06/2024, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023

VISTI

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);

ESAMINATI (art. 39 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

Il progetto di fattibilità, che fa parte integrante del presente, che individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire così semplicemente riepilogato: la ripavimentazione dei due cortili interni dell'Istituto, la riqualificazione interna dell'aula magna con la realizzazione di un piccolo palcoscenico, la realizzazione di una struttura precaria (facilmente smontabile) destinata a mostre e attività di lettura e la ristrutturazione dei locali servizi igienici, annessi alla palestra, con il completamento degli ambienti per le donne. Per tali opere non è necessario dunque acquisire pareri o autorizzazioni da Enti o Istituzioni preposti al controllo. Per lo stesso motivo non sono necessari nulla osta da parte di enti gestori di servizi pubblici a rete per i quali possono riscontrarsi interferenze con il progetto di cui in oggetto;

- nel rispetto del quadro esigenziale, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche (che fanno parte integrante al presente), ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- Nessuna ipotesi circa l'avvio della procedura espropriativa.

CONSIDERATO

- Che dalla tipologia di intervento previsto dal progetto di fattibilità, dalla quale si determinerà una prossima progettualità esecutiva non di diversa natura né di differente dimensione economica, non sono utilmente interpellabili le amministrazioni e i soggetti terzi né gli enti gestori di servizi pubblici a rete per i quali possono riscontrarsi interferenze con il progetto, in quanto inesistenti;
- Che non si richiede la redazione delle alternative progettuali anche per lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 37 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, (docfap obbligatorio per i lavori di importo pari o superiore a € 5.538.000, soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) del codice);



**UNIONE EUROPEA
FESR**



REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE
SICILIANA**



**PR FESR SICILIA
2021-2027**

VALUTATA la COERENZA

e la dimensione economica dell'intervento come da Q.E. successivo, il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista.

Si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010.

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori nonché l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta di Euro 236.022,49; (vedasi l'importo del Computo metrico estimativo, compreso la somma relativa agli arredi, € 156.290,74+ € 6.731,75 +73.000,00).
2. IVA e eventuali altre imposte: il quadro economico prevede apposito accantonamento relativo all'IVA 22 % per complessivi Euro 51.924,95 (IVA sui lavori € 35.864,95, IVA sulle forniture € 16.060,00).

Quadro economico PRE-GARA		
	Voce di COSTO - Lavori/Forniture	Art.3.3.3 AVVISO
	Lavori (A+B)	€ 163.022,49
A)	Lavori base d'asta soggetti a ribasso (compresi costi manodopera stimati)	€ 156.290,74
B)	Oneri Sicurezza non soggetti a r.a.	€ 6.731,75
C)	Iva al 22% su A+B	€ 35.864,95
D)	Forniture e Servizi relativi	€ 73.000,00
E)	IVA al 22% su Forniture	€ 16.060,00
F)	IVA al 4% - eventuale - per forniture L.104/92	€ -
	TOT Lav. + Fornit.	€ 287.947,44
	Incentivi, Spese Tecniche e generali	
G)	RUP e Incentivi Interni (80% del 2% di a+b+d)	€ 3.776,36
H)	Progett.Fatt.Esecutiva+DL+C.Sic.+CRE (max 15% di A)+D)	€ 34.393,61
I)	Supp. RUP (Art.15 c.6)	€ 2.292,91
L)	Imprevisti (5% di A) +D))	€ 11.464,54
M)	Oneri conf. Discarica	€ 3.000,00
N)	spese per pubblicità;	€ 1.000,00
O)	Eventuali spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	€ 5.000,00
P)	Altre spese di personale specificare	€ 1.000,00
Q)		€ -
	TOT. Incentivi, Spese Tecniche, e generali	€ 61.927,42
	TOTALE COSTO - QE	€ 349.874,85
	In caso di Cofinanziamento: Delibera CdI n.69 dell'11/07/2024	€ 1.000,00
	Percentuale di contributo: %	0,29
	Totale richiesto a contributo	€ 348.874,85



**UNIONE EUROPEA
FESR**



REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE
SICILIANA**



**PR FESR SICILIA
2021-2027**

VISTO QUANTO SOPRA

Considerato

- Che le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale presentata con riferimento ai seguenti aspetti del controllo;
- Che nelle relazioni e nella studio di fattibilità, i contenuti sono coerenti con le esigenze di questa amministrazione scolastica in merito al D.D. n. 109 del 30/04/2024 con oggetto PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa – finalizzato alla Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;
- Che le ipotesi ed i criteri assunti alla base della progettazione sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
- Che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione di fattibilità.

Si dichiara che il progetto di fattibilità dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti art. 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023, risulta conforme alla normativa vigente.

Il Progettista

Arch. Luciano C. Mondello

Il Supporto al RUP

geom. Giuseppe Gerardo Musumeci

Il Responsabile del Procedimento

DS Prof. Salvatore Malfitana

TUTTO CIÒ VERIFICATO

il Responsabile del Procedimento **VALIDA**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai Lavori *“Progetto per la riqualificazione dei cortili esterni e della realizzazione di un teatro interno dell'Istituto Scolastico “Edmondo De Amicis” di Randazzo - avviso DD 109 del 30/04/2024 PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa, dell'importo complessivo di € 349.874,85, dell'Istituto Comprensivo “E. De Amicis”.*

Il RUP e D.S.

(prof. Salvatore Malfitana)



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PR FESR SICILIA
2021-2027

II DIRIGENTE SCOLASTICO

VISTE le risultanze di Verifica e Validazione del Progetto;

VISTO l'impegno assunto con il progettista per la redazione della progettazione di fattibilità a seguito di stipula con disciplinare di incarico/contratto prot. n. 4153 del 14/06/2024.

CONSIDERATO che il progetto di fattibilità redatto dall'Arch. Luciano C. Mondello risponde agli indirizzi operativi dettati dall'amministrazione scolastica secondo gli indirizzi del Consiglio di Istituto giusta delibera n° 69 del giorno 11/07/2024;

RITENUTO congruo il progetto di fattibilità rispetto sia al Quadro economico che nelle lavorazioni da eseguire

APPROVA

il progetto di fattibilità, che si allega al presente atto, dei lavori *“Progetto per la riqualificazione dei cortili esterni e della realizzazione di un teatro interno dell'Istituto Scolastico “Edmondo De Amicis” di Randazzo - avviso DD 109 del 30/04/2024 PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa, del plesso scolastico di Piazza Loreto, redatto dall'Arch. Luciano C. Mondello dell'importo complessivo di €.* 349.874,85 così suddiviso:

Quadro economico PRE-GARA		
	Voce di COSTO - Lavori/Forniture	Art.3.3.3 AVVISO
	Lavori (A+B)	€ 163.022,49
A)	Lavori base d'asta soggetti a ribasso (compresi costi manodopera stimati)	€ 156.290,74
B)	Oneri Sicurezza non soggetti a r.a.	€ 6.731,75
C)	Iva al 22% su A+B	€ 35.864,95
D)	Forniture e Servizi relativi	€ 73.000,00
E)	IVA al 22% su Forniture	€ 16.060,00
F)	IVA al 4% - eventuale - per forniture L.104/92	€ -
	TOT Lav. + Fornit.	€ 287.947,44
	Incentivi, Spese Tecniche e generali	
G)	RUP e Incentivi Interni (80% del 2% di a+b+d)	€ 3.776,36
H)	Progett.Fatt.Esecutiva+DL+C.Sic.+CRE (max 15% di A)+D)	€ 34.393,61
I)	Supp. RUP (Art.15 c.6)	€ 2.292,91
L)	Imprevisti (5% di A) +D))	€ 11.464,54
M)	Oneri conf. Discarica	€ 3.000,00
N)	spese per pubblicità;	€ 1.000,00
O)	Eventuali spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	€ 5.000,00
P)	Altre spese di personale specificare	€ 1.000,00
Q)		€ -
	TOT. Incentivi, Spese Tecniche, e generali	€ 61.927,42
	TOTALE COSTO - QE	€ 349.874,85
	In caso di Cofinanziamento: Delibera Cdl n.69 dell'11/07/2024	€ 1.000,00
	Percentuale di contributo: %	0,29
	Totale richiesto a contributo	€ 348.874,85

Piazza Loreto - 95036 Randazzo (CT) Tel./Fax 095/921225

E-mail:CTIC84700E@istruzione.it – CTIC84700E@pec.istruzione.it - Sito:www.icdeamicisrandazzo.it

CODICE UNIVOCO UFFICIO UFNWSX



**UNIONE EUROPEA
FESR**



REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE
SICILIANA**



**PR FESR SICILIA
2021-2027**

DANDO atto che l'opera sarà finanziata a valere sul D.D. n. 109 del 30/04/2024 con oggetto PR-FESR SICILIA 2021/2027: Azione 4.2.1 - Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa – finalizzato alla Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno.

RITENUTO di dover variare il P.A. solo a seguito del Decreto di APPROVAZIONE della proposta progettuale da parte del competente Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF

Quanto premesso e determinato si intende proposto e disposto ed immediatamente esecutiva per univoca competenza dirigenziale considerato l'atto di indirizzo del Consiglio di Istituto che ha deliberato, ai sensi dell'art.44 e 45 del D.I. 129/2018, i criteri e limiti per lo svolgimento, da parte del dirigente scolastico, delle attività negoziali necessaria all'attuazione del P.T.O.F. e del programma annuale, nel rispetto delle deliberazioni del Consiglio d'istituto assunte ai sensi dell'articolo 45.

**Il Dirigente Scolastico
(prof. Salvatore Malfitana)**